

# 北京脚手架租赁承租方注意事项

发布时间：2023-07-19

经常关注我公司网站的朋友应该都知道，北京脚手架租赁是我们老生常谈的话题了。

脚手架租赁是指在约定的期间内，出租方将脚手架使用权让予承租人以获取租金的行为。

选择脚手架租赁服务主要有以下优势：

1、租赁双方的实际税率一般存在差异，利用租赁服务期间可以达到节税的效果。

2、出租方为承租方垫支资本，承租方避免一次性投入大量资金购买脚手架，为承租方降低成本。

3、通过租赁合同的约束减少不确定性。

在租脚手架之前，首先要了解脚手架的分类，清楚哪种脚手架zui适合自己的工程需要

现阶段国内流行的是轮扣式脚手架与扣件式脚手架，其中，轮扣式脚手架作为国内的更新换代产品，备受承租方青睐。

轮扣式脚手架具有以下特点：

1、具有高效：构造简单、拆装简便、快速，完全避免了螺栓作业和零散扣件的丢损，接头拼装拆速度比常规快5倍以上，拼拆快速省力，工人用一把铁锤即可完成全部作业。

2、具有承载力大：立杆连接是同轴心承插，节点在框架平面内，接头具有抗弯、抗剪、抗扭力学性能，结构稳定，承载力大。

3、具有安全可靠：接头设计时考虑到自重力的作用，使接头具有可靠的双向自锁能力，作用于横杆上的荷载通过轮扣传递给立杆，具有很强的抗剪能力（zui大为199KN）。

4、产品标准化包装，维修少、装卸快捷、运输方便、易存放。

5、具有早拆功能：横杆可提前拆下周转，节省材料，节省木方，节省人工。做到节能环保，经济、实用。

脚手架租赁承租方需要注意哪些事项？

1、首先需要选择一家专业，服务好的租赁公司，永强租赁站专业从事脚手架租赁服务20多年，是成都脚手架质量zui优，规模zui大的脚手架租赁公司。

2、严格按照搭建规范来安装脚手架，高度超过8米须安装防护网..作业者的安全，预防高空坠落的发生。

3、临边作业边沿无围护设施或维护设施高度低于80cm时的高处作业时，需要在建筑物上安装连墙件，不论支架高度是多少，踏板一定要铺满，踢脚板的设置可以有效防止踏空和工具坠落行为。

4、计算好使用时间，搭建时请熟练的工人，可以大大缩短工期，节约人工成本。

5、在租赁期间，承租方要加强物资管理投入，妥善保管好脚手架，可以大大减少脚手架的赔偿，减少成本支出。

好的北京脚手架租赁，当然要选好的公司，北京腾飞晟源建筑设备租赁有限公司在业内深受好评，是你的不二选择。

原文链接：<http://www.tengfeishengyuan.com/meitibaodao/81.html>